

Un nouvel EHPAD à la place des terrains de tennis et de pétanque

Le centre hospitalier du Quesnoy aimerait transférer son EHPAD landrecien vieillissant vers un tout nouveau bâtiment. Le projet a été présenté ce lundi soir au conseil municipal.

PAR JÉRÉMY LEMAIRE
maubeuge@lavoixdunord.fr

LANDRECIES. Il y a d'abord le constat, dressé par le centre hospitalier du Quesnoy lui-même, pour évoquer l'actuelle maison de retraite landrecienne : « *Très vétuste* ». Des chambres petites, certaines mansardées, d'autres à deux lits, sans douche... L'ancienne gendarmerie reconvertie en EHPAD (établissement d'hébergement pour personnes âgées dépendantes) a vécu. Elle doit changer pour ne pas devoir fermer.

L'hôpital du Quesnoy qui gère la résidence du Pays de Mormal, c'est son nom, nourrit le projet de construire un bâtiment permettant le transfert des 45 places actuelles. Avec la volonté de rester dans le centre-ville pour le lien avec les commerces, services et associations. Le choix du terrain s'est porté sur les actuels courts de tennis et terrain de pétanque.



L'ancienne gendarmerie reconvertie en maison de retraite est vieillissante. PHOTO « LA VOIX »

Lundi soir, le conseil municipal a ainsi voté à l'unanimité le déclassement du domaine public de ces 7 400 m². Une rencontre a déjà eu lieu avec les deux clubs, a assuré François Erlem, maire : « *Nous nous engageons à trouver des solutions pour les deux associations concernées.* »

« COLOCATION DE PERSONNES ÂGÉES »

Sur ce terrain, l'hôpital du Quesnoy veut proposer une « *vision très moderne de l'EHPAD* », indique Régine Delplanque, la directrice du CH. *Malgré la vétusté, aujourd'hui, on s'y sent comme chez soi. On voulait garder ce côté convivial* ». En réalité, ce sont donc des maisons pour 7 à 8 personnes qui vont être érigées, de plain-pied, avec des chambres individuelles et des espaces collectifs (un salon, un coin cuisine, une véranda...), une « *sorte de colocation de personnes âgées* », résume l'hôpital du Quesnoy. Des bâtiments communs proposeront un restaurant collectif, un salon de coiffure et

d'esthétique, une salle d'animation, une petite boutique ou encore une sorte de café du coin pensé comme un lieu d'échanges. L'établissement accueillera une plateforme gérontologique de proximité avec, notamment, un plateau de télé-médecine de consultations de spécialistes pour

« **L'établissement accueillera un plateau de télé-médecine pour les personnes de la maison de retraite, mais aussi le reste de la population.** »

les personnes de la maison de retraite, mais aussi le reste de la population. Le coût du projet s'élève à 7,8 millions d'euros TTC (des demandes de subventions ont été faites à la Caisse nationale de solidarité pour l'autonomie et au Département). L'emménagement est programmé, si tout se passe bien, en janvier 2024. ■